

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ООО "АГРОПРОЕКТ"

Свидетельство № СРО-П-029-25092009 выдано Ассоциация СРО
"ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ"

**Водозаборная скважина микрорайона ККРС
с.п. Шалушка Чеземского района, КБР**

Проектная документация

Раздел 6 "Проект организации строительства "

06-08-20-ПОС

г. Нальчик

2020.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА
ООО "АГРОПРОЕКТ"

Свидетельство № СРО-П-029-25092009 выдано Ассоциация СРО
"ЦЕНТРОСТРОЙПРОЕКТ"

**Водозаборная скважина микрорайона ККРС
с.п. Шалушка Чегемского района, КБР**

Проектная документация.

Раздел 6 "Проект организации строительства"

06-08-20-ПОС

Директор

Бориев Т.А

Гл. инженер проекта

Бориев Т.А.

г. Нальчик

2020.

Содержание												
Обозначение						Наименование				Примечание		
06-08-20 – ПОС.С						Содержание						
06-08-20– ПОС						Введение						
06-08-20– ПОС						Общие сведения						
06-08-20– ПОС						Производство работ						
06-08-20– ПОС						Земляные работы						
06-08-20– ПОС						Монтажные работы						
06-08-20– ПОС						Контроль за качеством сооружений						
06-08-20– ПОС						Производство в зимних условиях						
06-08-20– ПОС						Продолжительность строительства						
06-08-20– ПОС						Потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах						
06-08-20– ПОС						Объемы основных строительно-монтажных работ, потребность в строительных конструкциях, изделиях, материалах и						
						обеспечение строительства материалами и						
						изделиями						
06-08-20– ПОС						Затраты труда на выполнение СМР						
06-08-20– ПОС						Мероприятия по охране труда						
06-08-20– ПОС						Технико-экономические показатели						
						06-08-20– ПОС.С						
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Содержание				Стадия	Лист	Листов
										РД	1	1
ГИП		Бориев Т.А								ООО фирма «Агропроект»		
Разраб.		Бориев Р.А										

Состав проекта

Номер раздела	Обозначение	Наименование	Примечание
1	06-08-2020 – ПЗ	Пояснительная записка	
2	06-08-2020 – ПЗУ	Схема планировочной организации земельного участка.	
3-4	06-08-2020 – АС	Архитектурно-строительная часть	
5	06-08-2020 – ТХ	Технологические решения	
6	06-08-2020 – ПОС	Проект организации строительства	
7			
8	06-08-2020 – ООС	Мероприятия по охране окружающей среды	
11	06-08-2020 - СМ	Смета на строительство.	

						06-08-20 – СП		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Состав проекта		
ГИП		Бориев Т.А.						
Разраб.		Бориев Р.						
						Стадия	Лист	Листов
						РД	1	1
						ООО «Агропроект» г.Нальчик		

СПРАВКА ГИПА

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка , заданием на проектирование , документами об использовании земельного участка для строительства , техническим регламентом , в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий,строений,сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий с соблюдением технических условий .

Главный инженер проекта

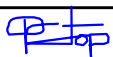
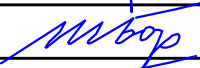
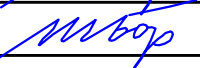


Т.А. Бориев

				06-08-20-СГ	Лист
					3
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Наименование объекта: Водозаборная скважина микрорайона ККРС с.п. Шалушка
Чеземского района,КБР

Номер п/п	Обозначение документа (шифр)	Наименование документа	Версия	Номер последнего изменения
1	06-08-20-ПОС	Раздел ПД №7 Проект организации стр-ва	#	

Характер работы	Ф.И.О.	Подпись	Дата подписания
Разработал	Бориев Р. А		03.10.2022
Проверил	Бориев Т.А		
ГИП	Бориев Т.А		

Информационно удостоверяющий лист	06-08-20-ПОС-УЛ	Лист	Листов
		1	1

Сер N 1850-ВБ/20 от 08.09.20



Форма выписки
УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

08.09.2020 г.
(дата)

№ 5909
(номер)

**Ассоциация Саморегулируемая организация «Национальное объединение
научно-исследовательских и проектно-изыскательских организаций» (Ассоциация СРО
«ЦЕНТРСТРОЙПРОЕКТ»)**

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
объектов капитального строительства

(вид саморегулируемой организации)

115088, Россия, Москва, ул. 2-я Машиностроения, д. 25, стр. 5,
<http://центрстройпроект.рф>, info@npcsp.org, +7 (495) 600-83-21, +7 (495) 600-83-31, +7 (495) 600-83-53

(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-029-25092009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью "Агропроект"

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью "Агропроект", ООО "Агропроект"
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	0713001864
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1020700744460
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	360022, РФ, Кабардино-Балкарская Республика, г. Нальчик, ул. Мечникова, д. 177
1.5. Место фактического осуществления деятельности (только для индивидуального предпринимателя)	---
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	22
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«16» ноября 2009 г.
2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол Правления № 7 от «16» ноября 2009 г.
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год)	«16» ноября 2009 г.
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации (число, месяц, год)	---
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	---

Наименование	Сведения
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:	
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, <u>осуществлять подготовку проектной документации</u> , строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):	
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)
«16» ноября 2009 г.	---
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> , по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):	
а) первый	- ---
б) второй	V не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
в) третий	- ---
г) четвертый	- ---
д) пятый*	- ---
е) простой*	- в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, <u>подготовку проектной документации</u> по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):	
а) первый	V не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
б) второй	- ---
в) третий	- ---
г) четвертый	- ---
д) пятый*	- ---
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство	
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	---
4.2. Срок, на который приостановлено право выполнения работ *	---
* указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия	

Главный специалист

(должность уполномоченного лица)

М.П.



Карсаков В.И.

(инициалы, фамилия)

1. Введение.

Раздел «Организация строительства» разработан в соответствии с действующими нормами, правилами инструкциями и государственными стандартами.

При разработке учтены следующие основные нормативные и инструктивные документы:

1. СНиП 11-01-95 Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документа на строительство предприятий, зданий и сооружений.
2. СНиП 12-01-2004 Организация строительства.
3. СНиП 1.04.03-85* Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений.
4. СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты.
5. СНиП 11.02-96 Инженерные изыскания для строительства.
6. СНиП 2.03.11 -85 Защита строительных конструкций от коррозии.
7. СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве
8. СНиП 21.01-97 Противопожарные нормы.

2. Общие сведения.

Проектная документация Водозаборная скважина микрорайона ККРС с.п. Шалушка Чегемского района, КБР выполнена на основании письма заказа и задания на проектирование.

Географическое и плановое местоположение объекта показано на ситуационном плане, прилагаемом в проекте ПЗУ

						06-08-20 – ПОС			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата				
						Проект организации строительства	Стадия	Лист	Листов
							ПД	7	
ГИП		Бориев Т.А.					ООО «Агропроект»		
Разраб.		Бориев.А.							

В обосновании принятых проектных решений был выполнен комплекс топографо-геодезических, инженерно-геологических изысканий.

Представление о геологическом строении дают геолого-литологические разрезы и описание инженерно-геологических характеристик грунтов, которые прилагаются в отчете «Инженерно-геологические условия».

3. Производство работ.

Производство всех строительно-монтажных работ должно осуществляться со строгим соблюдением соответствующих глав СНиП «Правила производства и приемки работ», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», указаний по производству работ, данных в чертежах типовых проектов, типовых технологических карт.

3.1. Земляные работы.

При решении вопросов о способах производства земляных работ по выемке учитывались проектные сечения, физические свойства грунтов, а также требования, предъявляемые техническими условиями к качеству работ. По своим габаритам сооружения относятся к категории несложных и поэтому строительство предусматривается выполнять по простым технологическим схемам. Технология земляных работ подробно отражена в сметных материалах, чертежах.

3.2. Монтажные работы.

Проектный объем монтажных работ по объекту составляет: монтаж фундаментных блоков (32 шт) и полиэтиленовые трубы – 110х6.6 мм. Длина проектируемого водопровода до основной трассы 48 м:

- диаметр 110х6.6 мм. – 48 м.

Монтируемые изделия на объект строительства доставляются автотранспортом. Выгрузку транспортных средств и складирование необходимо производить непосредственно на стройплощадке в зоне действия кранового оборудования. Монтаж

				06-08-20 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				8

конструкций выполнять кранами КС-3577 (возможно применение и других марок кранов, имеющихся в строительной организации и отвечающих условиям монтажа).

3.3. Контроль за качеством сооружений.

Высокое качество строительно-монтажных работ должно обеспечиваться строительной организацией путем осуществления эффективного контроля на всех стадиях создания строительной продукции.

Контролируемые в процессе производства СМР геометрические параметры сооружений, методы геодезического контроля, порядок и объем его проведения должны быть установлены проектом производства геодезических работ согласно СНиП 3.01.03-84 «Геодезические работы в строительстве».

3.4. Производство работ в зимних условиях.

Производство строительных работ в зимнее время существенно отличается от выполнения этих же работ в другое время года, поскольку ограничивает применение некоторых машин и механизмов, строительных материалов, возникает необходимость в дополнительных мероприятиях, возрастают непроизводственные потери рабочего времени.

Производство земляных работ в зимних условиях должно быть тщательно подготовлено. Выбраны методы предохранения грунтов от промерзания, способы разработки мерзлых грунтов.

В зимний период монтаж стальных конструкций выполняется теми же способами, с применением той же оснастки, механизмов, другой техники, что и в летнее время.

Для производства сварочных работ, при отрицательных температурах, должно быть проведено ряд подготовительных работ.

3.5. Продолжительность строительства.

Продолжительность строительства объекта определяется в соответствии со СНиП 1.04.03-85* часть 2 «Объекты сельскохозяйственного водоснабжения».

				06-08-20 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				9

В виду небольших объемов Строительно-монтажных работ расчет продолжительности строительства не производился и принято 4 мес.

Рекомендованная ПОС продолжительность строительства носит справочный характер.

Основанием для выполнения строительно-монтажных работ является договор строительного подряда, заключаемый между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

3.6. Потребность в основных строительных машинах, механизмах, транспортных средствах.

Потребность в строительных машинах, механизмах, транспортных средствах определяется на основе физических объемов работ, норм выработки строительных машин и механизмов.

Таблица 4.

№№ п/п	Наименование	Марка	Всего
1	Экскаватор	ЭО-3320	1
2	Бульдозеры	ДЗ-17	1
3	Автокраны	КС - 3577	1
4	Самосвал	ЗИЛ-555К	1
5	Компрессоры	ДК-9	1
6	Электросварочное оборудование	АДД 0 303	1
7	Автомобиль бортовой		1

В ходе строительства указанная потребность может уточняться, изменяться, заменяться.

3.7.Производство работ

Бурение скважин до глубины 120 метров ведется долотом 395 мм с промывкой глинистым раствором с параметрами:

Удельный вес -1,2-1,25 г/см³

Вязкость-25-30 сек.

Содержание песка не более 4 %

По достижении требуемой глубины в скважине устанавливается обсадная колонна Д-273 мм, которая сразу же цементируется в затрубном пространстве

				06-08-20 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				10

на полную глубину.

Далее до глубины 250 м бурение ведется долотом 244 мм с промывкой качественным глинистым раствором.

По достижении требуемой глубины ствол скважин промывается очищенным глинистым раствором, и в скважине производятся электрокоротажные измерения. На основании каротажных диаграмм и образцов пород отобранных при бурении определяются интервалы установки фильтров и скважина обсаживается фильтровальной колонной $D=159$ мм.

Немедленно после установки фильтровальной колонны скважина промывается чистой водой до полного ее осветления.

3.8. Разглинизация

Разглинизация водоносных горизонтов является одним из наиболее ответственных моментов в гидрогеологическом исследовании скважин особенно при бурении станками роторного типа с применением глинистого раствора на бентонитовой глине. Разглинизация водоносных горизонтов с промывкой скважин чистой водой ведется через буровой снаряд, который спускается до забоя.

Непрерывная промывка продолжается 10-2 часов, а затем необходима приступить к свабиванию (поршневанию). Операции эти продолжаются примерно 16-20 часов. После этого в скважину опускается буровой снаряд до забоя и трубы до подачи воздуха. Одновременно осуществляется промывка скважины чистой водой и откачка компрессором. Работы эти продолжаются 20-24 часа, а затем извлекается из скважины буровой инструмент, а разглинизация продолжается с помощью компрессора. Запускают компрессор и качают до осветления воды, а затем через каждые два часа работы компрессора производится его остановка на один час. операция продолжается в течении 1,5-2 суток. После разглинизации проверяется глубина скважины. Недостаточная степень разглинизации может исказить представление о фильтрационных свойствах. и невозможности получения проектных дебитов.

3.9 Проведение опытной откачки

После окончания бурения ,обсадки ,промывкм приступить к опытным работам. Опытную откачку производить с помощью эрлифта компрессором ПР-10 М на три ступени понижения, начиная с минимального ,максимальное понижение должно обеспечит получение потребного количества воды. Продолжительность откачки 6 суток.Откачку производить до установившегося дебита и уровня.

Динамический уровень считать проактически установившимся, если он колеблется в течении 6-8 часов в пределах 2-3 см. Дебит при откачке считается практически установившимся , если в течении 16-24 часов его величина отклоняется от среднего значения не более чем 10%. По окончании работ провести наблюдение за восстановление уровня до первоначального. В конце откачки отобрать пробы воды на химический и бактериологический анализ.

				06-08-20 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				11

3.10 Документация на пробуренные скважины.

Паспорт буровой скважины. В паспорте приводятся нижеследующие материалы:

1. геолого-технический разрез скважины (должен быть подписан ответственными лицами), в котором указывается :

а) наименование в последовательном порядке пройденных пород в возрасте.

б) данные о водоносности пройденных пород

в) описание конструкции скважины и фильтра

г) данные о статическом уровне воды пройденного скважиной водоносного комплекса.

д) данные пробной откачки из эксплуатируемого скважиной водоносного комплекса

е) абсолютная отметка устья скважины

ж) данные анализов проб воды на радиоактивные элементы (уран, радий).

Журнал пробной откачки.

Гидрогеологическое заключение по скважине.

4. Химико-бактериологические анализы воды.

Документы, прилагаемые в паспорте, а также паспорт в целом оформляется по подписям ответственных за соответствующие работы лиц.

4. Мероприятия по охране труда и техники безопасности.

При организации рабочих мест обеспечивается безопасность работающих, для чего предусматриваются необходимые ограждения, защитные и предохранительные устройства и приспособления в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве».

Организация труда рабочих должна обеспечивать благоприятные условия работы, а также проведения мероприятий, направленных на снижение отрицательного влияния на организм человека вредных производственных факторов.

Рабочие обеспечиваются спецодеждой, средствами коллективной и индивидуальной защиты в соответствии с характером выполняемых работ, а также санитарно-бытовыми помещениями и устройством в соответствии с нормами.

Перед выездом буровой бригады на полевые работы составить акт готовности бригады к производству работ по установленной форме: на буровых должна находиться следующая документация:

а) геолого-технический наряд б) буровой журнал в) акт заложения скважины. г) акт приемки буровой в эксплуатацию д) журнал проверки состояния ТБ на буровой е) журнал проверки защитного заземления ж) акт спрессовки бурового насоса з) ведомость средств пожаротушения и) копия акта -сертификата для троса к) копия предохранительного пояса л) акт на скрытые работы м) акт на плавкие вставки н) журнал регистрации о проведении инструктажа ТБ на рабочих местах о) журнал регистрации удостоверений.

				06-08-20 – ПОС	Лист
Разраб.	Бориев Р.А.				12

Запрещается

а) передвигать буровой агрегат с поднятой мачтой, опущенной на опору, но не укрепленной хомутом.

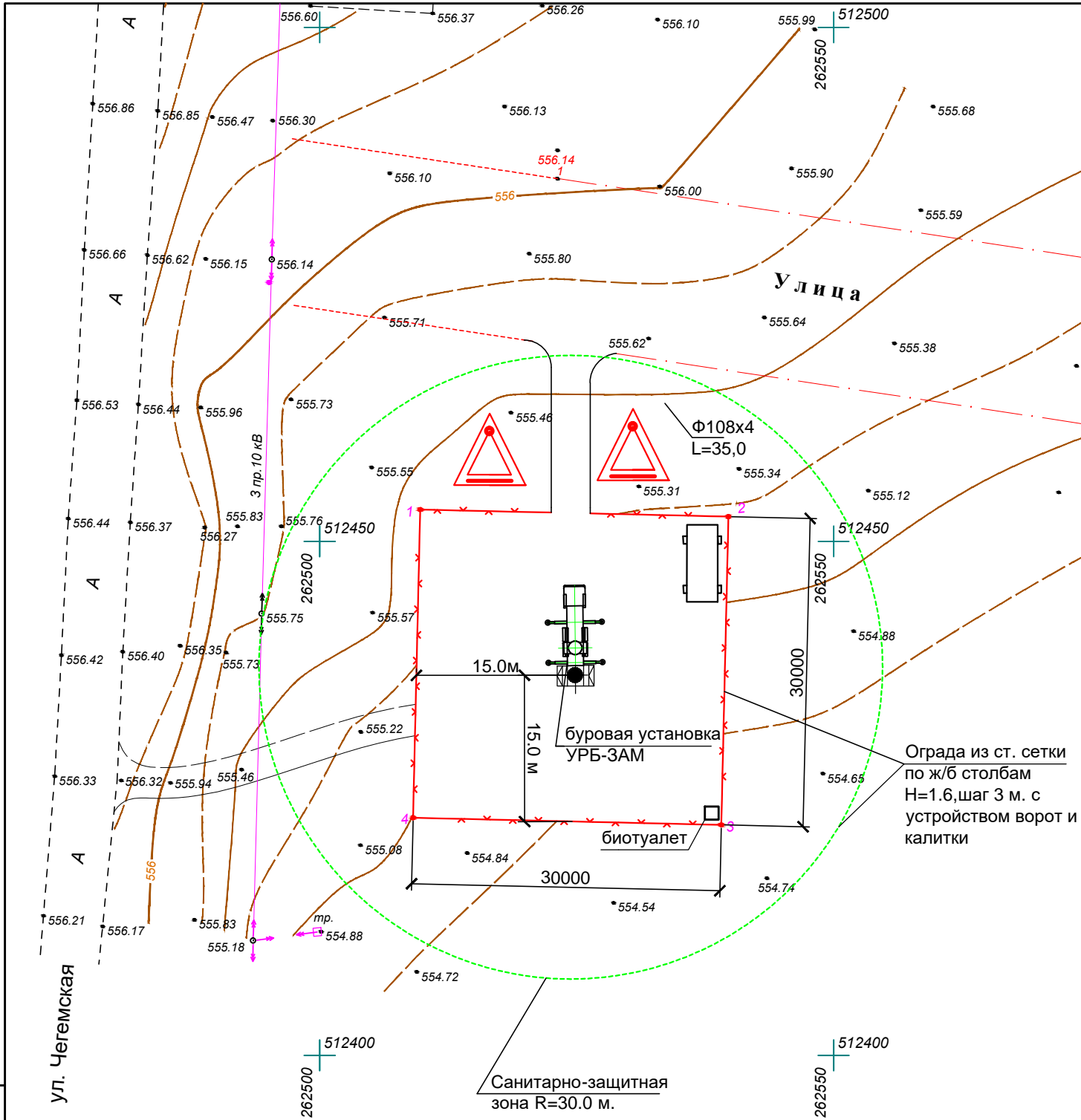
б) при переездах помещать что-нибудь на оборудовании и инструментах, на мачту агрегатов, кроме рабочей штанги, которая должна прочно крепиться к опорам

в) передвигать инструменты, оборудование и другие грузы, которые не входят в комплект установки на платформе передвижного бурового агрегата. Для этого следует пользоваться специальным прицепом или грузовым автомобилем.

г) устанавливать буровой агрегат вблизи ЛЭП, дорог (1.5 раза размера мачты)

				06-08-20-ПОС	Лист
					13
Изм.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Гип	Бориев Т.А	М.Бор			
Разраб.	Бориев Р	Р.Бор			
Провер.					
Инв. N подл.					
Подпись и дата					
Взамен инв. N					



Условные обозначения

	Проектируемый водопровод
	Ограда из ст.сетки по ж/б столбам
	Санитарно-защитная зона
	Линия электропередач
	Буровая установка- УРБ-ЗАМ на базе МАЗа
	Передвижная бытовка Блок кнтейнер БК шасси 801 размер 6х2.4х2.45
	Осторожно работает установка УРБ-ЗАМ Знаки безопасности по ГОСТ 124026-2001

Техническая характеристика буровой установки УРБ-ЗАМ

- Максимальная глубина бурения-500 м.
- Диаметр бурильных труб 60,3;73 мм
- Частота вращения стола ротора об/ минуту.-110;190;314
- Высота вышки (мачты)-16 м.
- Грузоподъемность лебедки: максим.-10 т. номинал.-5 т.
- Мощность двигателя 40 (54,4) кВт (л/с)

- Строительный генеральный план разработан на бурение скважины .
- Производство работ по бурению скважины см . текстовую часть.

						06-08-20-ПОС		
						Водозаборная скважина микрорайона ККРС в с.п. Шалушка Чегемского района ,КБР		
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Гип	Бориев Т.А	М.Бор				ПД	2	
Разраб.	Бориев Р	Р.Бор				ООО "Агропроект"		
Провер.						Стройгенплан		